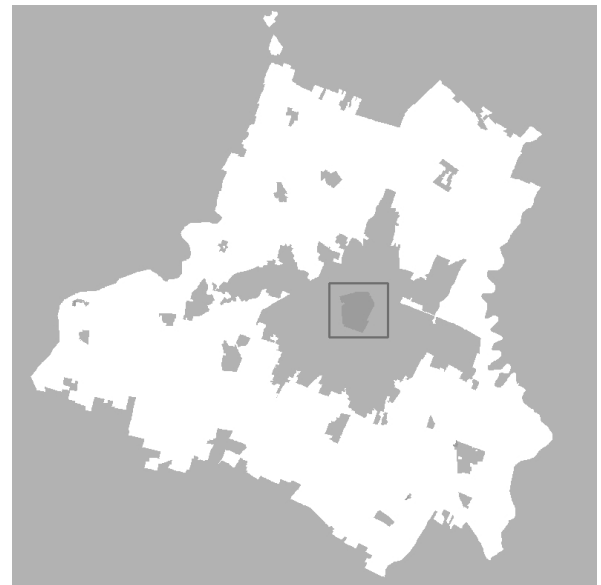


Sindaco  
Gian Carlo Muzzarelli

Assessorato a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive  
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale  
Valeria Meloncelli

Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del territorio e RUP  
Marta Sergio



Scala 1:2000



Marzaglia



Paganine



San Damaso



Centro Storico Capoluogo

**LEGENDA**

- perimetri dei centri storici
- CLASSIFICAZIONE DEL VALORE STORICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
- storico architettonico
- storico culturale testimoniale
- storico culturale testimoniale - Edilizia minore
- nessun valore
- portici
- contenitori o spazi dismessi da recuperare e rifunzionalizzare
- assi commerciali
- canali tutelati
- SPAZI APERTI**
- corti e cortili di edifici complessi
- altri spazi di pertinenza
- giardini di interesse storico culturale ambientale
- PAVIMENTAZIONI**
- ciottoli
- porfido
- gneiss
- gneiss e ciottoli
- gneiss e porfido
- asfalto e ciottoli
- asfalto



|  |   |  |
|--|---|--|
| ASSUNZIONE<br>Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2021 | ADDESIONE<br>Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2022 | APPROVAZIONE<br>Delibera C.C. n° 46 del 22/06/2023 |
|--|---|--|

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

|  |  |
|--|--|
| <b>UFFICIO DI PIANO</b>  | Simona Roteglia                                  |
| responsabile ufficio PUG   |  |
| valutazione del beneficio pubblico e città pubblica                  | Giulia Anselmi                                   |
| sistema insediativo, città pubblica produttiva                       | Vanja Davoli                                     |
| sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio | Paola Dotti                                      |
| valutazione del beneficio pubblico, paesaggio e VISAT                | Annalisa Lugli                                   |
| sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici                | Imma Palmieri                                    |
| sistema naturale ambientale e condizionamento VISAT                  | Anna Mariani                                     |
| sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche              | Isabella Turchi                                  |
| analisi territoriali, urbane, storiche, cartografie                  | Barbara Balotteri                                |
|  | Nikola Bulgarelli                                |
|  | Francesco D'Allesio                              |
|  | Andrea Reggiani                                  |
| garante della comunicazione e della partecipazione                   | Celia Rizzo                                      |
| diritto amministrativo urbanistico                                   | Marco Bisconti                                   |
| <b>Ufficio Progetti urbanistici speciali</b>                         | Morena Croci - responsabile ufficio              |
| sistema informativo territoriale, cartografia                        | Sonia Corradi, Tania Federzoni, Diana Bocchetto  |
| ingegneria tecnica - amministrativa                                  | Roberto Vigni, Christine Widdicks, Anna Severini |
| <b>Ufficio amministrativo pianificazione</b>                         | Suzanna Pirelli - responsabile del servizio      |
|  | Antonella Ferri, Maria Giustina                  |

**SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

|   |   |
|---|---|
| <b>Servizio Promozione del fiume e della rigenerazione urbana e politiche abitative</b> | Michele A. Tropea - dirigente responsabile del servizio   |
|   | Filippo Bonazzi, Daniele Boffardi, Lorenzo Giacobello, Maria Giulia Lucchi, Giovanna Polati, Silvia Sironi, Roberto Falcione, Luigi Maestri, Elena Allenti, Anna Taroni |
| <b>Servizio trasformazioni edilizie</b>   | Carlo Gualtieri - dirigente responsabile del servizio   |
| <b>Ufficio attività edilizia</b>  | Marta Garuti - responsabile ufficio   |

**PIANO COMPRENSIVO REGIONALE DI TUTELA E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| <b>Settore Ambiente, mobilità, attività economiche e Sportelli unici</b> | Roberto Bultrini                     |
| <b>Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città</b>          | Giulia Savini                        |
| <b>Settore L.P.R. e manutenzione della città</b>                         | Giuseppina Ferri                     |
| <b>Settore Polizia locale, Sicurezza urbana e Protezione civile</b>      | Roberto Riva Cambrio                 |
| <b>Settore Risorse finanziarie e patrimoniali</b>                        | Isabella Sironi                      |
| <b>Settore Risorse Umane e affari istituzionali</b>                      | Lorenza Leonardi                     |
| <b>Settore Servizi educativi e pari opportunità</b>                      | Patrizia Guerra                      |
| <b>Settore Servizi sociali, anziani e pari opportunità</b>               | Annalisa Righi                       |
| <b>Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione</b>          | Luca Salvatore                       |
| <b>In particolare per i seguenti ambiti:</b>                             |                                      |
| mobilità   | Guido Calvagna, Barbara Cremenosi    |
| inquinamento acustico ed elettromagnetico                                | Daniela Campolieti                   |
| sistema storico - archeologico   | Francesca Piccini, Silvia Pellegrini |

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

|  |   |
|--|---|
| <b>condizionamenti progetti di lavoro</b>  | Giuseppina Galletti   |
| rigenerazione della città consolidata e dei paesaggi rurali, disciplina generale | Sandra Vecchiotti   |
| città pubblica, paesaggio, disciplina della città storica                        | Filippo Tropea  |
| regole: valutazione progetti, relazione economico finanziaria, perequazione      | Stefano Manghelli   |
| supporto per gli aspetti di paesaggio  | Giovanni Bezzone  |
| <b>città storica e patrimonio culturale</b>                                      | Daniela Pini  |
|  | Anna Taroni   |
|  | Giulia Bertolotto, David Casagrande, Gabriele Marini, Alessio Targemini |
| <b>gruppo di lavoro</b>  |   |

**TUTELA E RICERCA**

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| <b>ambiti produttivi e censimento fabbricati in territorio rurale</b>                                      | CAP - Consorzio aree produttive      |
| <b>socio-economiche</b>  | CREMIST                              |
| <b>sociali e sostenibili</b>   | A-TEAM Progetti Sostenibili          |
| <b>uso del suolo</b>   | MATE soc. coop. via                  |
| <b>ambiente</b>  | Università di Modena e Reggio Emilia |
| <b>ambiente</b>  | Università di Bologna                |
| <b>territorio rurale, censimento inaccruati nel rurale e censimento fabbricati di interesse nel rurale</b> | Università di Parma                  |
| <b>indagine su testimoni rappresentativi la popolazione modenese</b>                                       | Fondazione del Monte                 |
| <b>aggiornamento ricognizione storica C.C.E. approfondimenti progettivi</b>                                | CED-SPRIT Italia Srl                 |
| <b>studio di incidenza ambientale Siti Rete Natura2000</b>   | Studio Giovanni Luca Biagini         |

**L'elaborazione del documento di indirizzo è stato predisposto con il contributo del Comitato Scientifico**

|   |   |
|---|---|
| <b>portogallo</b>   | MATE soc. coop. via   |
|   | Roberto Bultrini, Andrea Meriggio, Fabio Turilli, Carlo Santaroco, Tommaso Grassi, Giovanni Terenzi   |
| <b>forme e qualità dell'abitare - azioni e strumenti per la rigenerazione</b> | Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani   |
|   | Patrizia Galletti, Paola Savelli, Federico Zaffi, Chiara Merini e la collaborazione di Cristina Mattioli, Cecilia Sabeni, Francesca Soricario |
| <b>mobilità</b>   | Jacopo Ogliarone  |
| <b>ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico</b>     | Patrizia Galletti   |

**Il piano è stato sviluppato anche grazie al contributo di:**

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| <b>dirigente generale del Comune di Modena fino al 30/03/2020</b>         | Pino Dotti                      |
| <b>dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 30/03/2017</b> | Martina Capacci                 |
| <b>per approfondimenti del sistema produttivo</b>                         | CAP - Consorzio Aree Produttive |
|   | Luca Barucco e Silvio Benzi     |
| <b>coordinamento ufficio di piano dal 31/04/2018 al 31/08/2018</b>        | Barbara Marangoni               |

**Comitato interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena**

|  |  |
|--|--|
|  | per la Regione Emilia Romagna: Roberto Cabrelli e Barbara Neri, per la Provincia di Modena: Antonella Mancardi e Annalisa Vita |
|--|--|